

确认优先购买权申请书

（网络司法拍卖确认优先购买权人用）

说明：

1. 优先购买权人经人民法院确认后，取得优先竞买资格以及优先竞买代码、参拍密码，并以优先竞买代码参与竞买；未经确认的，不得以优先购买权人身份参与竞买。

2. 本表所涉内容系针对申请确认优先购买权资格专用，有些内容可能与您的具体申请无关，您认为与申请无关的项目可以填“无”或不填；对于本表中勾选项可以在对应项打“√”；您认为另有重要内容需要列明的，可以另附页填写。

3. 本表 word 电子版填写时，相关栏目可复制粘贴或扩容，但不得改变要素内容、格式设置。例如，多原告、多被告或多委托诉讼代理人等情况，可根据实际情况复制粘贴；需填写文字较多时，可根据实际对栏目进行扩容等。

★特别提示★

诉讼参加人应遵守诚信原则如实认真填写表格。如果申请人违反民事诉讼法及相关司法解释的规定，提供虚假信息、通过捏造事实等导致人民法院错误确认优先购买权人的，人民法院将依法追究其责任。

当事人信息

申请人 (自然人)	姓名： 性别：男 ☐ 女 ☐ 出生日期： 年 月 日 民族： 工作单位： 职务： 联系电话： 住所地（户籍所在地）： 经常居住地： 证件类型： 证件号码：
申请人 (法人、非法人组织)	名称： 住所地（主要办事机构所在地）： 注册地 / 登记地： 法定代表人 / 负责人： 职务： 联系电话： 统一社会信用代码： 类型：有限责任公司 ☐ 股份有限公司 ☐ 其他企业法人 ☐ 事业单位 ☐ 社会团体 ☐ 基金会 ☐ 社会服务机构 ☐ 机关法人 ☐ 农村集体经济组织法人 ☐ 城镇农村的合作经济组织法人 ☐ 基层群众性自治组织法人 ☐ 个人独资企业 ☐ 合伙企业 ☐ 不具有法人资格的专业服务机构 ☐ 所有制性质：国有 ☐ （控股 ☐ 参股 ☐ ） 民营 ☐ 其他 _____

委托诉讼代理人	有 ☐ 姓名： 单位： 职务： 联系电话： 代理权限：一般授权 ☐ 特别授权 ☐ _____ 无 ☐
执行案号	
优先权确认信息	
优先购买权种类	共有人优先购买权 ☐ 承租人的优先购买权 ☐ 有限责任公司股东的优先购买权 ☐ 其他 ☐ _____
优先购买标的物	
申请优先购买理由	
材料清单 (可另附页)	

申请执行人（签字、盖章）：
日期：

实例

确认优先购买权申请书

（网络司法拍卖确认优先购买权人用）

说明:

1. 优先购买权人经人民法院确认后,取得优先竞买资格以及优先竞买代码、参拍密码,并以优先竞买代码参与竞买;未经确认的,不得以优先购买权人身份参与竞买。

2. 本表所涉内容系针对申请确认优先购买权资格专用，有些内容可能与您的具体申请无关，您认为与申请无关的项目可以填“无”或不填；对于本表中勾选项可以在对应项打“√”；您认为另有重要内容需要列明的，可以另附页填写。

3. 本表 word 电子版填写时,相关栏目可复制粘贴或扩容,但不得改变要素内容、格式设置。例如,多原告、多被告或多委托诉讼代理人等情况,可根据实际情况复制粘贴;需填写文字较多时,可根据实际对栏目进行扩容等。

★特别提示★

诉讼参加人应遵守诚信原则如实认真填写表格。如果申请人违反民事诉讼法及相关司法解释的规定,提供虚假信息、通过捏造事实等导致人民法院错误确认优先购买权人的,人民法院将依法追究责任。

当事人信息

申请人 (自然人)	姓名: 林 × × 性别: 男 ☒ 女 ☐ 出生日期: 1963 年 × × 月 × × 日 民族: 汉族 工作单位: 职务: 联系电话: × × × × × × × × × × 住所地 (户籍所在地): 贵州省安顺市 × × × × 镇 经常居住地: 贵州省安顺市 × × × × 镇 证件类型: 身份证 证件号码: × × × × × × × × × × × × × × × ×
申请人 (法人、非法人组织)	名称: 住所地 (主要办事机构所在地): 注册地 / 登记地: 法定代表人 / 负责人: 职务: 联系电话: 统一社会信用代码: 类型: 有限责任公司 ☐ 股份有限公司 ☐ 其他企业法人 ☐ 事业单位 ☐ 社会团体 ☐ 基金会 ☐ 社会服务机构 ☐ 机关法人 ☐ 农村集体经济组织法人 ☐ 城镇农村的合作经济组织法人 ☐ 基层群众性自治组织法人 ☐ 个人独资企业 ☐ 合伙企业 ☐ 不具有法人资格的专业服务机构 ☐ 所有制性质: 国有 ☐ (控股 ☐ 参股 ☐) 民营 ☐ 其他 _____

委托诉讼代理人	有 ☒ 姓名：石 × 单位：贵州 ×× 律师事务所 职务：律师 联系电话：×××××××××× 代理权限：一般授权 ☒ 特别授权 ☐ _____ 无 ☐
执行案号	(2015) 筑执字第 ××× 号
优先权确认信息	
优先购买权种类	共有人优先购买权 ☐ 承租人的优先购买权 ☒ 有限责任公司股东优先购买权 ☐ 其他 ☐ _____
优先购买标的物	被执行人名下位于北京市朝阳区 ×× 小区 ×× 幢 ×× 单元 ×× 室房产
申请优先购买理由	申请人与被执行人在 2010 年即签订房屋租赁合同，约定案涉房屋由申请人承租，租期至 2030 年。租赁合同签订以来，申请人一直居住在该房屋中。
材料清单 (可另附页)	
《租赁合同》	

申请执行人 (签字、盖章)：林 ××
日期：×× 年 ×× 月 ×× 日